

Проект порядка пользования придомовой парковкой МКД №119- 121 по ул. Шейнкмана г. Екатеринбурга.

1. Парковка автомобилей разделяется на кратковременную (стоянка автомобиля на парковке менее 3-х часов) и долговременную (стоянка автомобиля свыше 3-х часов). Долговременная парковка автомобиля разрешается только собственникам помещений в многоквартирном доме и членам их семьи, включенным в список ТСЖ «Жилые высотки «Антарес», кратковременная – автомобилям иных лиц.

В случае превышения иными лицами лимита времени, определенного условиями кратковременной парковки (стоянка свыше 3-х часов), к нарушившему данный порядок лицу применяется ограничение (запрет) на въезд на территорию парковки длительностью в 1 (один) месяц в отношении автомобиля, который был припаркован с нарушением времени кратковременной парковки.

Факт нарушения порядка в части превышения установленного лимита времени кратковременной парковки фиксируется посредством записи с камер наружного видеонаблюдения за придомовой территорией и внесения отметки сотрудниками службы контроля, осуществляющей деятельность на территории Жилого комплекса «Жилые высотки «Антарес» в журнал оперативного дежурства.

2. Жильцы одной квартиры имеют право парковать на придомовой территории одновременно не более 2-х автомобилей.

Право на долгосрочную парковку автомобиля оформляется путем выдачи именного пропуска на каждый конкретный автомобиль на основании письменного заявления собственника помещения МКД в ТСЖ «Жилые высотки Антарес» с приложением копии свидетельства о регистрации транспортного средства.

В случае изменения информации о собственнике и/или автомобиле, собственнику МКД следует обратиться в ТСЖ «Жилые высотки Антарес» для получения нового пропуска. Новый пропуск оформляется в течение 1 (одного) дня.

В случае, если собственник помещения, либо член его семьи не обратился для оформления пропуска, либо изменил информацию о собственнике/автомобиле, до оформления пропуска или внесения указанных изменений, он вправе осуществлять только кратковременную парковку автомобиля.

3. Все без исключения участники дорожного движения обязаны соблюдать п. 1.3. ПДД:

«1.3. Участники дорожного движения обязаны знать и соблюдать относящиеся к ним требования Правил, сигналов светофоров, знаков и разметки, а также выполнять распоряжения регулировщиков, действующих в пределах предоставленных им прав и регулирующих дорожное движение установленными сигналами» в части соблюдения требования знаков 3.28, установленных на придомовой территории:

«Запрещающий дорожный знак 3.28 «Стоянка запрещена», запрещает стоянку транспортных средств на той стороне дороги, на которой знак установлен, кроме транспорта инвалидов I и II групп, транспортные средства, перевозящие таких инвалидов или детей-инвалидов, транспортные средства федеральной почтовой связи с опознавательными знаками и такси с включенным таксометром».



Систематическое нарушение п. 1.3. Правил дорожного движения автомобилями иных лиц влечет за собой ограничение (запрет) на въезд для данного а/м на парковку Жилых высоток «Антарес» в течение одного месяца с даты нарушения порядка пользования парковкой.

ТСЖ «Жилые высотки «Антарес» вправе привлекать сотрудников службы «Паркон» ГУ ГИБДД МВД РФ по Свердловской области для назначения штрафа лицам, систематически нарушающим п. 1.3 Правил дорожного движения на территории придомовой парковки Жилого комплекса «Антарес».

4. Всем без исключения автовладельцам запрещается:

- частичная или полная постанковка а/м на тротуарных дорожках, на газонах, находящихся на территории парковки.
- оставление а/м на парковке в период уборки проезжей части территории МКД.
- Постановка а/м способом, затрудняющим проезд других а/м и спецавтотранспорта.

5. Контроль за соблюдением данного порядка возлагается на сотрудников службы контроля, осуществляющей деятельность на территории жилых высоток «Антарес» на основании соответствующего договора об оказании услуг.

6. С текстом настоящего порядка обязан самостоятельно ознакомиться каждый автовладелец-собственник жилого и/или нежилого помещения. Текст настоящих правил размещен на информационном стенде ТСЖ на первом этаже домов 119 и 121, а так же на сайте www.antaes-dom.ru.